



+Plus

News

TOP news

Vedeli ste, že poisťovne neplnia?

Toto je najčastejší mýtus, tak sme sa na to pozreli trošku bližšie.

10 otázok o zlate...

Existuje mnoho klasických príkladov demonštrujúcich ako zlato uchováva hodnotu cez stáročia...

Dom, byt, domácnosť - Ako sa chrániť

Počas turbulentnej doby často zabúdame na ochranu svojho najcennejšieho majetku a to je DOMOV.

News

Elektronický účet poistenca

Nová aplikácia Sociálnej poisťovne.

Svojpomocné opravy po nehode... Nie, neprosím, ďakujem.

#vždyviacnoviniek





Vedeli ste, že poisťovne neplnia?

Toto je najčastejším mýtus, ktorý sa hovorí medzi ľuďmi tak sme sa na to pozreli trochu bližšie. **Poisťovne neplnia najčastejšie z týchto dôvodov:**

➔ **Poistník, nie je poistený.** Častokrát sa v rodinách stretávame že rodičia, uzatvoria zmluvu pre svoje dieťa a myslia si, že aj oni sú poistený, osoba, na ktorú sa vzťahujú pripoistenia, a keď sa im niečo stane tak nemajú nárok na plnenie lebo sú iba poisťník, osoba, ktorá uzatvára poistenie a platí ho. Preto si treba dávať na to pozor, kto je na zmluve uvedený ako poisťník a kto ako poistený.

➔ **Chýbajúce pripoistenia.** V zmluve mám pripoistenia napríklad iba denných úrazov a nemám tam choroby alebo pripoistenie práceneschopnosti (PN). Čiže keď príde nejaká choroba alebo by som bol na PN a v poistení mám iba úrazy tak nemám nárok na poistné plnenie. Preto si treba dať skontrolovať, aké pripoistenia vo svojej zmluve mám a zvážiť načo všetko chcem byť krytý, čo všetko ma môže ohroziť alebo ovplyvniť môj príjem, moju životnú situáciu, moje záväzky a kto všetko je závislý od môjho príjmu. Podľa toho si viem nastaviť zmluvu a krytia, ktoré sú pre mňa potrebné.



➔ **Čakacie doby.** Poistovne sa chránia voči tzv. špekulantom, ktorí cítia, že ide na nich nejaká choroba tak si rýchlo chcú dať spraviť poistenie. Preto sa na pripoistenia z dôvodu choroby uplatňujú čakacie doby. Každá poisťovňa to má rôzne. Ak by došlo ku chorobe počas čakacej doby tak nevzniká nárok na poistné plnenie. Treba si dať zvlášť pozor na ochorenia chrbtice, kde sa čakacia doba pohybuje okolo dvoch rokov.

➔ **Zle vyplnený zdravotný dotazník.** Pri vstupe do poistenia, poisťovňa skúma váš zdravotný stav. Ak už máte uzatvorenú zmluvu a nikto s vami neriešil, váš zdravotný stav treba si to veľmi dobre skontrolovať, pretože v prípade, že pred vstupom do poistenia ste sa liečili na nejaký úraz alebo na nejakú chorobu a neuviedli ste to zdravotnom dotazníku a následne by ste chceli mať z toho poistné plnenie tak poisťovňa vám nemusí vyplatiť peniaze alebo môže krátiť poistné plnenie.

➔ **Výluky.** V prípade, že som sa pred vstupom do poistenia liečil na nejaký vážny úraz alebo chorobu a pri vstupe do poistenia som uviedol svoj zdravotný stav pravdivo v zdravotnom dotazníku. Tak poisťovňa mi dala výluky na dané choroby alebo úrazy, pretože je vysoká pravdepodobnosť že sa zdravotný problém môže zopakovať a keď sa mi to opakovane stane tak nemám nárok na poistné plnenie. Preto je dôležité vždy uvádzať pravdivo zdravotný dotazník, aby človek vedel či má výluky alebo sa môže stať že ho akceptujú bez výluk no zvýšia poistné za vybrané pripoistenia.

➔ **Zlá riziková skupina.** Rizikové skupiny sa vzťahujú na pripoistenia týkajúce sa úrazov. Máme 4 rizikové skupiny. Čím vyššia riziková skupina tým väčšia pravdepodobnosť, že môže prísť k úrazu počas vykonávania pracovnej činnosti, preto je poistenie o niečo drahšie. Dajte si pozora ak v minulosti niekto pracoval ako administratívny pracovník a išiel potom robiť výškové práce do zahraničia a nezmenil si rizikovú skupinu napoistnej zmluve a keby sa mu tam niečo stalo, tak už nie je riziková skupina jedna ako administratívny pracovník, ale riziková skupina 3 ako práca vo výškach a preto mu poisťovňa nemusí plniť alebo mu môže krátiť poistné.

➔ **Hlásenie poistnej udalosti.** Mohlo dôjsť k úrazu alebo ku chorobe a človek to nesprávne nahlásil lekárovi, poprípade lekár mohol v lekárskejších správach uviesť niečo iné ako mu povedal pacient alebo sa poistná udalosť ani nenahlásila. V minulosti sa nám párkrát stalo, že sme prišli do rodín, kde aj mali

uzatvorené poistenie aj sa im stali úrazy no nenahlásili ich. Tak sme to spätne nahlásili a dostali poistné plnenie. Naše odporúčanie je, že za nahlasenie poistnej udalosti do poisťovne človek nikdy nič nedá. Avšak, keď to nenahlási tak je 100 percentná šanca že nedostane poistné plnenie.

→ **Netrafenie sa do tabuliek.** Každá poisťovňa je svojím spôsobom špecifická a niektoré pripoistenia funguje tak, že sa človek musí triafať do Oceňovacích tabuliek. Môže sa stať, že človek sa do týchto tabuliek netrafí. Preto treba mať zmluvy aktuálne, aby tam bol čo najväčší rozsah tabuliek a takisto percentuálny nárok z poistného plnenia. Niektoré poisťovne už dokonca fungujú s pripodobňovaní, že keď sa človek netrafí do tabuľky tak to pripodobnia k najbližšej možnej diagnóze a vyplatia poistné plnenie.

Viete čo je najlepšia reklama pre poisťovňu? Keď vyplatí poistné plnenie. Preto poisťovne chcú plniť. Zmluvy však musia byť poriadne nastavené. Neviete ako je na tom vaša zmluva ? Obráťte sa na profesionálov z našej spoločnosti PROFI + a.s., aby ste mohli byť medzi spokojnými zákazníkmi poisťovni a šíriť je dobré meno, aby ste mali istotu, že keď sa vám niečo stane tak dostanete peniaze a nemuseli ste riešiť, či mi poisťovňa bude alebo nebude plniť.

Autor článku: **Jozef Kapičák**



Majú vplyv udalosti na blízkom východe na naše investície?

Teroristický útok Hamasu na Izrael a konflikt v pásme Gazy vyvolali obavy o bezpečnosť a stabilitu v oblasti. Tieto udalosti však zatiaľ nezaznamenali výrazný vplyv na globálne finančné trhy. Ropa Brent a WTI zaznamenali zvýšenie cien o viac ako 6% a 4% v reakcii na obavy z možnej eskalácie konfliktu a zapojenia niektorých štátov Perzského zálivu do konfliktu. Európske ceny zemného plynu narástli o takmer 40%, vrátane obáv o dodávky plynu v Nemecku a teroristický útok na plynovod medzi Fínskom a Estónskom.

Bezpečný prístav, ako zlato, zaznamenali posilnenie v dôsledku geopolitickej neistoty. Americké dlhopisy videli pokles výnosov na 10-ročných dlhopisoch. Zlato sa zhodnotilo o viac ako 4% a americký dolár vzrástol o 0,5% voči košumien.

Napriek napätiu na blízkom východe sa akciové trhy stále darí a investori zaznamenali zisky. Zatiaľ nevidíme výrazný vplyv konfliktu na finančné trhy, ktoré sú stále ovplyvňované centrálnymi bankami a ich snahami bojovať s infláciou. Geopolitické riziko zostáva naďalej druhotným faktorom a jeho vplyv bude závisieť od toho, či konflikt prerastie cez Izraelské hranice.

Autor článku: **Ondrej Šály**



Získané tituly za mesiac október

TITUL SILVER

Peter STOLARIC

Ádám GÁL

Stanislava MORAVČÍKOVÁ

TITUL GOLD

Patrik REŽOŇA

Stanislav SHTEFURA

Sergej DIŠPITER

TITUL PLATINA

Richard ZBRÁNEK



ZLATÁ MINCA PRE PRVÝ REALITNÝ FOND

Prvý realitný fond získal v súťaži Zlatá minca opäť 1. miesto v kategórii Realitné fondy. Je to už ôsma Zlatá minca pre tento fond, pričom sedemkrát získal Prvý realitný fond vo svojej kategórii 1. miesto a za rok 2023 to už bolo 4-tý krát po sebe. Vo vyhodnotení Prvý realitný fond získal 200 bodov teda skoro dvojnásobný počet ako druhý v poradí, ktorý mal 107 bodov. Výsledky súťaže boli vyhlásené 24.10.2023 v rámci konferencie Finweek. V rámci hlasovania odbornej poroty sa zapojilo 219 členov ktorý hodnotili produkty v jednotlivých kategóriách. Medzi členmi odbornej poroty bol aj Riaditeľ obchodnej siete a podpredseda predstavenstva Broďňan Peter a Prezident spoločnosti a predseda predstavenstva Krkoška Michal, ako zástupcovia PROFI+. Je zároveň značka odolnosti a profesionality PROFI+.

Prvý realitný fond už od roku 2006 ponúka svojim investorom stabilné výnosy bez výraznejších výkyvov. Je to najstarší slovenský podielový fond zameraný na investície do nehnuteľností a spravuje aktíva, ktoré majú schopnosť uchovať si hodnotu a dosahovať výnos aj v aktuálnom období, keď ročná výkonnosť (od 30.10.2022 do 30.10.2023) dosiahla zhodnotenie 4,85%. „Pravidelne upravovaná skladba portfólia spolu s aktívnym prístupom pri riadení nájomných vzťahov a hotovostných tokov nám umožňuje aj naďalej prinášať stabilný výnos plynúci z nehnuteľností v portfóliu realitných spoločností Prvého realitného fondu.“ hovorí Vladimír Bolek, člen predstavenstva IAD Investments, správ. spol., a.s. a portfólio manažér Prvého realitného fondu.

Autor článku: **Ondrej Šály**



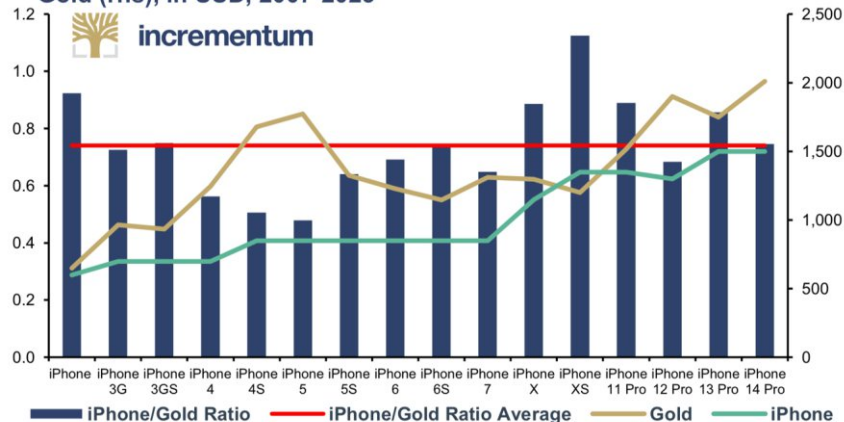
10 otázok o zlate...

Je zlato uchovateľom hodnoty?

Existuje mnoho klasických príkladov demonštrujúcich ako zlato uchováva hodnotu cez stáročia (napríklad oblečenie za 1Oz). Tu je jeden novší/modernejší príklad, ktorý osloví aj mladšie generácie:

Graf zobrazuje vzťah medzi cenou zlata a príslušnou verziou obľúbeného iPhoneu. Modré stĺpce vyjadrujú koľko uncí zlata je potrebných na nákup jedného iPhoneu, pričom červená čiara zobrazuje priemer. Cena zlata je zlatou farbou a cena iPhoneu je zelenou farbou.

iPhone/Gold Ratio (Most Expensive Version) (lhs), and iPhone and Gold (rhs), in USD, 2007-2023

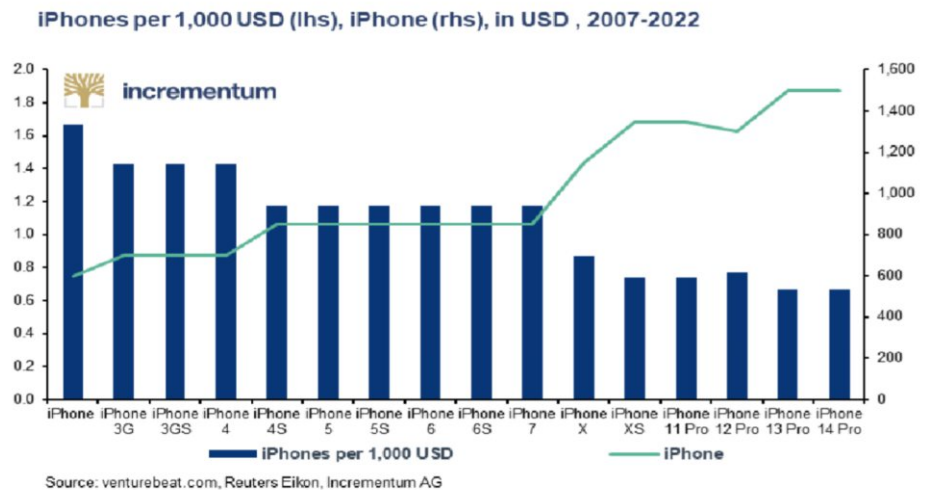


Source: venturebeat.com, Reuters Eikon, Incrementum AG



Prvý model iPhoneu sa dal v roku 2007 kúpiť za 0,92 unce zlata. O 15 rokov neskôr stojí neporovnateľne modernejší iPhone 14 Pro dokonca ešte menej iba 0,75 unce zlata (áno, je tu už aj 15ka, ale v čase tejto analýzy ešte nebola).

A teraz ako to vyzerá v USD:



Nuž za 1 000 USD sa dá kúpiť menej a menej iPhoneu. V roku 2007 to bolo cca 1,6 iPhoneu a dnes je to sotva štvrtina.

Je zlato ochranou pred infláciou?

Existuje mnoho pochybností o tom, či zlato je alebo nie je ochranou pred infláciou. Tie pochybnosti a častokrát až „neprestielné dôkazy“ prichádzajú predovšetkým od zarytých investorov do akcií. Žiaľ ich dôkazy často postrádajú ten správny kontext.

Inflácia nie je rovnaká po celom svete (každá krajina má svoju) a už vôbec sa nedá vyhodnocovať na základe vývoja ceny zlata v dolároch. Jednoducho pri vyhodnocovaní toho, či je zlato ochranou voči inflácii sa musí:

1. použiť cenu zlata v mene krajiny, v ktorej sa inflácia vyhodnocuje
2. pokiaľ sa hodnotí inflácia v USA, musí sa brať ohľad na to, že USD je svetová mena a jej pohyby voči zlato nesúvisia len s infláciou v USA
3. a taktiež pohyby zlata nesúvisia iba s infláciou, nakoľko zlato je bezpečný prístav

Nasledujúca tabuľka zobrazuje výkon zlata v rôznych menách. Napríklad v roku 2022 (kedy inflácia naplno uderila) v USA (a taktiež aj vo Švajčiarsku) zlato absolutne zlyhalo ako ochrana voči inflácii zatiaľ čo vo všetkých ostatných krajinách naopak fungovalo plus-mínus podľa výšky inflácie v danej krajine.

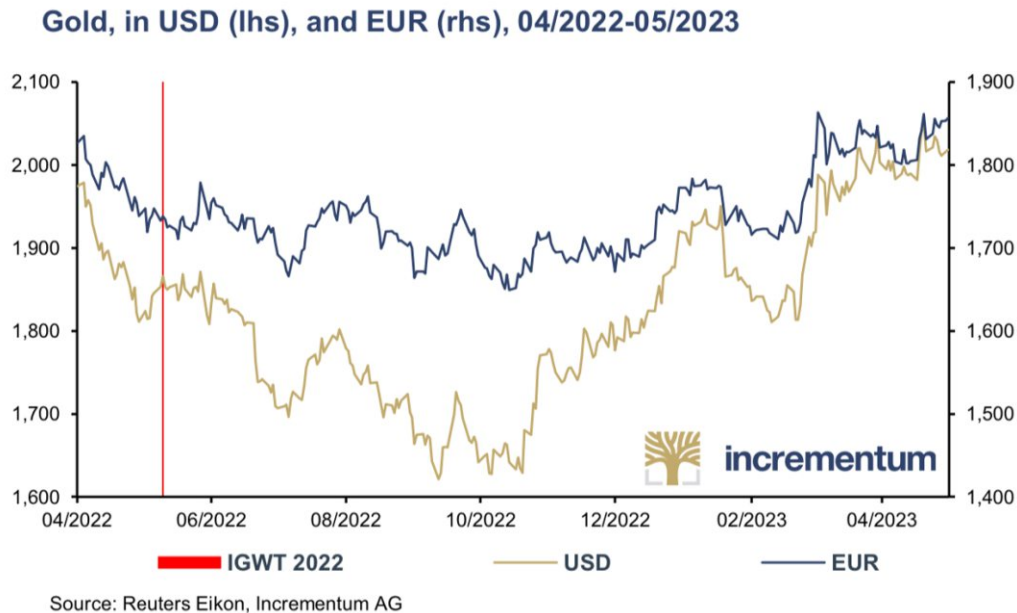
Gold Performance since 2000 in Various Currencies										
	USD	EUR	GBP	AUD	CAD	CNY	JPY	CHF	INR	Average
2000	-5.3%	1.2%	2.4%	11.2%	-1.9%	-5.4%	5.8%	-4.2%	1.4%	0.6%
2001	2.4%	8.4%	5.3%	12.0%	8.8%	2.4%	18.0%	5.5%	5.8%	7.6%
2002	24.4%	5.5%	12.3%	13.2%	22.9%	24.4%	12.2%	3.5%	23.7%	15.8%
2003	19.6%	-0.2%	8.0%	-10.7%	-1.3%	19.6%	8.1%	7.4%	13.9%	7.2%
2004	5.6%	-2.0%	-1.7%	1.5%	-2.0%	5.6%	0.8%	-3.1%	0.1%	0.5%
2005	18.1%	35.2%	31.6%	25.9%	14.1%	15.1%	35.9%	36.3%	22.8%	26.1%
2006	23.0%	10.4%	8.1%	14.3%	23.3%	19.0%	24.2%	14.1%	20.7%	17.5%
2007	30.9%	18.4%	29.2%	18.0%	12.0%	22.5%	22.5%	21.8%	16.9%	21.4%
2008	5.4%	10.0%	43.0%	30.5%	28.7%	-1.5%	-14.2%	-0.8%	30.0%	14.6%
2009	24.8%	21.8%	13.0%	-1.6%	7.9%	24.8%	27.9%	21.1%	19.2%	17.6%
2010	29.5%	38.6%	34.2%	13.9%	22.8%	25.1%	13.2%	16.8%	24.8%	24.3%
2011	10.2%	13.8%	10.6%	9.9%	12.7%	5.2%	4.5%	10.7%	30.7%	12.0%
2012	7.1%	5.0%	2.4%	5.3%	4.2%	6.0%	20.7%	4.5%	11.1%	7.4%
2013	-28.0%	-30.9%	-29.4%	-16.1%	-23.0%	-30.1%	-12.6%	-29.8%	-19.1%	-24.3%
2014	-1.8%	11.6%	4.4%	7.2%	7.5%	0.7%	11.6%	9.4%	0.2%	5.6%
2015	-10.4%	-0.2%	-5.3%	0.6%	6.8%	-6.2%	-9.9%	-9.7%	-5.9%	-4.4%
2016	8.5%	12.1%	29.7%	9.4%	5.3%	16.1%	5.4%	10.3%	11.4%	12.0%
2017	13.1%	-0.9%	3.3%	4.6%	5.9%	6.0%	9.0%	8.3%	6.3%	6.2%
2018	-1.5%	3.0%	4.3%	9.0%	6.8%	4.1%	-4.2%	-0.8%	7.3%	3.1%
2019	18.3%	21.0%	13.8%	18.7%	12.6%	19.7%	17.2%	16.6%	21.3%	17.7%
2020	25.0%	14.7%	21.2%	14.1%	22.6%	17.2%	18.8%	14.3%	28.0%	19.5%
2021	-3.6%	3.6%	-2.6%	2.2%	-4.3%	-6.1%	7.5%	-0.6%	-1.7%	-0.6%
2022	-0.2%	6.0%	11.6%	6.3%	7.0%	8.3%	13.7%	1.1%	10.8%	7.2%
2023 YTD	8.3%	7.3%	5.3%	11.0%	7.9%	10.0%	14.0%	5.4%	8.6%	8.7%
Average	9.3%	8.9%	10.6%	8.8%	8.6%	8.4%	10.4%	6.6%	12.0%	9.3%

Source: Reuters Eikon (as of 05/19/2023), Incrementum AG

A čo sa teda dialo v USA keď je jasné, že inflácia bola a je aj tam?

Graf zobrazuje porovnanie vývoja ceny zlata v USD a v EUR. Na prvý pohľad je vidieť výrazný rozdiel v cene zlata v roku 2022.

Je dôležité si uvedomiť, že aj napriek veľkým zmenám vo svete, USA je stále najsilnejšou ekonomikou a USD je stála svetovou rezervnou menou. Pe mnohých investorov to stále znamená, že dolár považujú za bezpečný prístav (podobne aj švajčiarsky frank). A keď sa vo svete deje niečo negatívne, presúvajú svoje prostriedky do USD, čím ho posilujú. Výsledkom sú nižšie ceny zlata v USD a teda skreslené informácie o vzťahu zlata a inflácie.

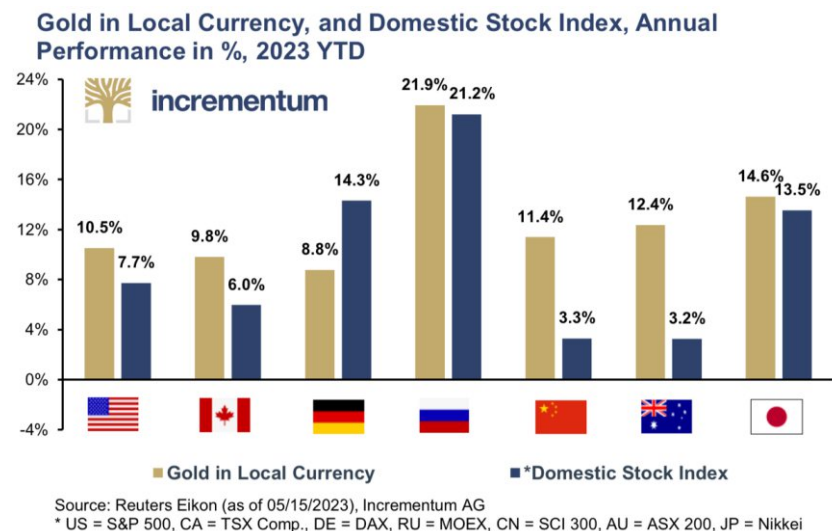


Je zlato poistkou voči zlým časom?

Od zrušenia zlatého štandardu v roku 1971 svet prekonalo 8 recesií. Zlato v dvoch prípadoch pokleslo oproti indexu S&P500 (červené čísla) avšak v ostatných prípadoch tento index prekonal a častokrát výrazne (zelené čísla). Niet teda pochyb o tom, že zlato je bezpečným prístavom predovšetkým v tých najhorších časoch. Nakoniec reakcia zlata na vojenské konflikty v nedávnej minulosti bola taktiež jednoznačná.



Potvrďuje to aj nasledovný graf, ktorý porovnáva ako sa zlatu darilo voči domácim akciovým indexom vybraných krajín od začiatku roku 2023.

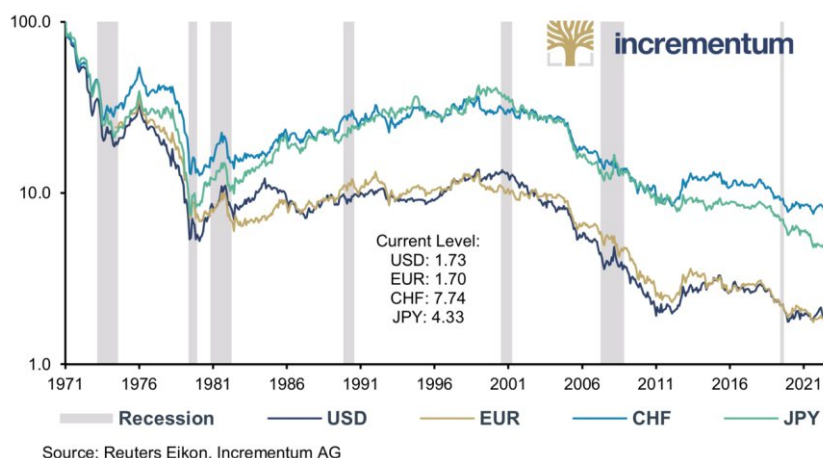


S výnimkou Nemecka zlato všade prekonal domáci akciový index v odpovedi na vojenské konflikty a energetickú krízu.

Je zlato drahé?

Tu je na mieste otázka voči čomu? Je veľmi dôležité si uvedomiť, že cena samotná nič moc o zlate nehovorí. Hovorí len o tom, aký je momentálne vzťah medzi dopytom a ponukou. Z tohto dôvodu je potrebné zlato porovnať voči iným aktívam a hlavne z toho porovnania vynechať menu (peniaze). Ono je dobré pozrieť sa na to opačne. Zlato totiž svoju hodnotu nemení, mení sa ale kúpna sila peňazí.

Various Currencies (log), in Gold, 100 = 08/1971, 08/1971-05/2023

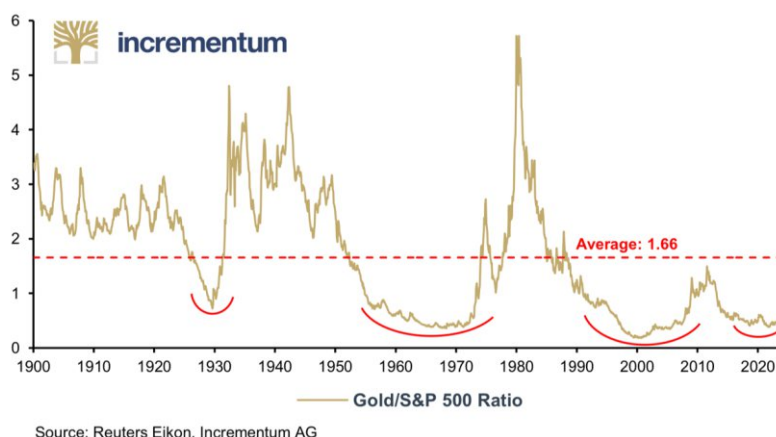


Či je alebo nie je zlato drahé najlepšie vyjadrujú pomerové ukazovatele. V jednoduchosti ide o to vyjadriť hodnotu zlata v inom aktíve. Napríklad ukazovateľ Dow\Gold vyjadruje za koľko uncí zlata sa dá kúpiť jedna "akcia" indexu DowJones.

Podobný ukazovateľ je Gold\S&P 500, ktorý vyjadruje za koľko "akcií" S&P 500 sa dá kúpiť jedna unca zlata.

Na grafe je jasne vidno, že zlato je výrazne podhodnotené, nakoľko dlhodobý priemer je 1,66 "akcie" S&P 500 na 10z a súčasná hodnota je len 0,49.

Gold/S&P 500 Ratio, 01/1900-05/2023



Je už zlato na svojom vrchole?

Nech sa to zdá akokoľvek nepravdepodobné, ale zlato upravené o infláciu (modrá čiara) ešte neprekonallo svoje maximum z roku 1980. Takže potenciál tu je a navyše je podporovaný súčasnou ekonomickou situáciou. Centrálni bankári bojujú s dvojhlavým drakom. Na jednej strane hrozí veľká inflácia a totálne znehodnotenie fiat peňazí. Na strane druhej úrokové sadzby, ktoré sú zbraňou voči inflácii, nemilosrdne dusia ekonomiku až do jej zničenia.

Gold (Nominal), and Gold (US CPI Adjusted - April 2023), in USD, 01/1971-04/2023



Ukazuje sa, že zlato je ten pravý rytier, ktorý dokáže poraziť obe dračie hlavy. V prípade ak vyhrá inflácia a dovedie ekonomiku do recesie, už vieme, že zlato vyletí do výšin. Ak naopak úrokovými sadzbami zadusená ekonomika skončí (taktiež) v recesii, udeje sa toto.

Ďalší graf zobrazuje vzťah medzi zlatom (zlatá čiara) a výnosom dvojročných amerických dlhopisov UST 2Y (modrá čiara). Pre pochopenie je dôležité poznamenať, že výnosy (úroky) na UST 2Y defacto kopirujú úrokové sadzby centrálnej banky, čiže v tomto prípade FEDu.

UST 2Y (lhs), and Gold (rhs), 01/1996-05/2023



Source: 13D Research & Strategy, Reuters Eikon, Incrementum AG

Vždy keď klesol výnos dlhopisov (červené šípky), čiže inak povedané keď už bola ekonomika takmer zadusená a FED musel znížiť úrokové sadzby, zlato (zelená šípka) začalo rásť.

Vysvetlenie je jednoduché - poklesom úrokových sadzieb zlacneli peniaze a investori ich okamžite pozbierali a uložili do bezpečného aktíva. Na ďalšom grafe je presne to isté, len sú dlhopisy vymenené za úrokové sadzby a zobrazené sú aj nárasty zlata.

What Happens to Gold When the Fed Stops Hiking Rates?

Gold, in USD (lhs), and Federal Funds Rate (rhs), 01/2000-10/2023



Source: Reuters Eikon, Incrementum AG

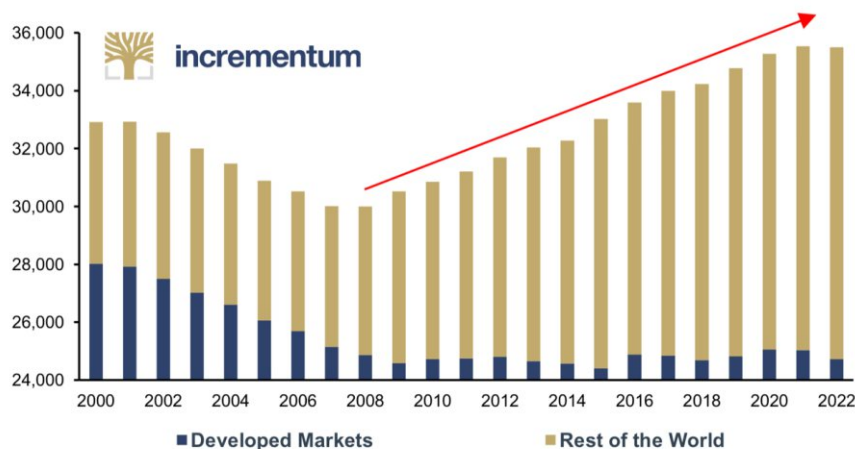


Čiže nech to skončí tak či onak, zlato zvíťazí.

Je zlato zaujímavé pre veľkých hráčov?

Ak považujeme za veľkých hráčov centrálné banky tak bezpochyby áno.

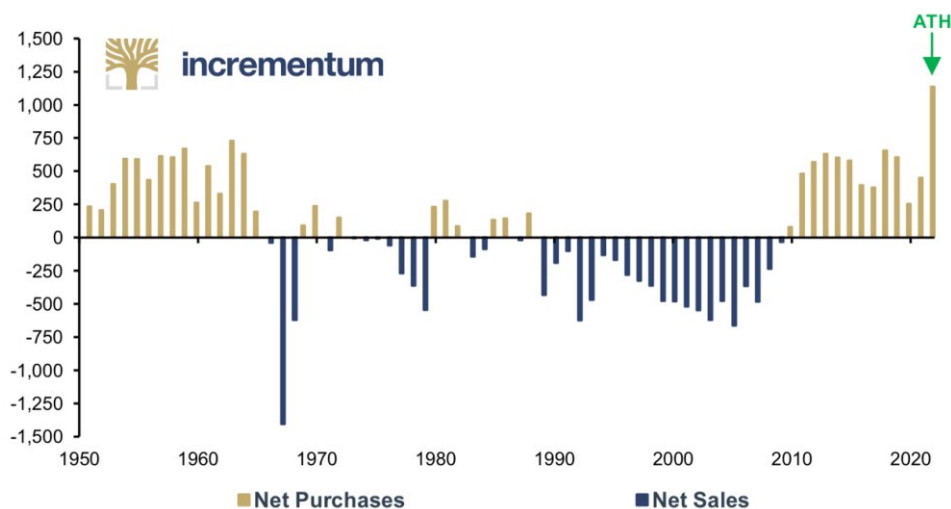
Global Central Bank Gold Reserves, in Tonnes, Q4/2000-Q4/2022



Centrálné banky sú zásadnými držiteľmi zlata vo svete a od roku 2009 sa množstvo nimi držaného zlata kontinuálne zvyšuje.

V roku 2022 narástli nákupy centrálnych bánk o 152% na 1 136 ton, čo predstavuje najvyšší nákup v histórii:

Global Central Bank Gold Purchases, in Tonnes, 1950-2022



A tu sú dôvody nákupov:

1. bezpečnosť
2. likvidita
3. uchovateľ hodnoty
4. diverzifikácia portfólia
5. zníženie expozície voči USD
6. ochrana voči geopolitickému riziku

Je zlato zaujímavé pre bežných ľudí?

Držanie zlata v osobnom vlastníctve bežnými ľuďmi má silnú tradíciu predovšetkým v Číne a Indii.

V rokoch 2000 až 2022 si Číňania a Indovia nakúpili spolu 582 ton zlata. Zaujímavý je aj nákup Nemcov takmer 181 ton (1 159%), čo nie je až tak prekvapujúce keď si uvedomíme, že je to krajina, ktorá si prešla dvomi vojnami a hyperinfláciou. Obyvatelia ostatných krajín vykazujú pokles nákupov zlata.

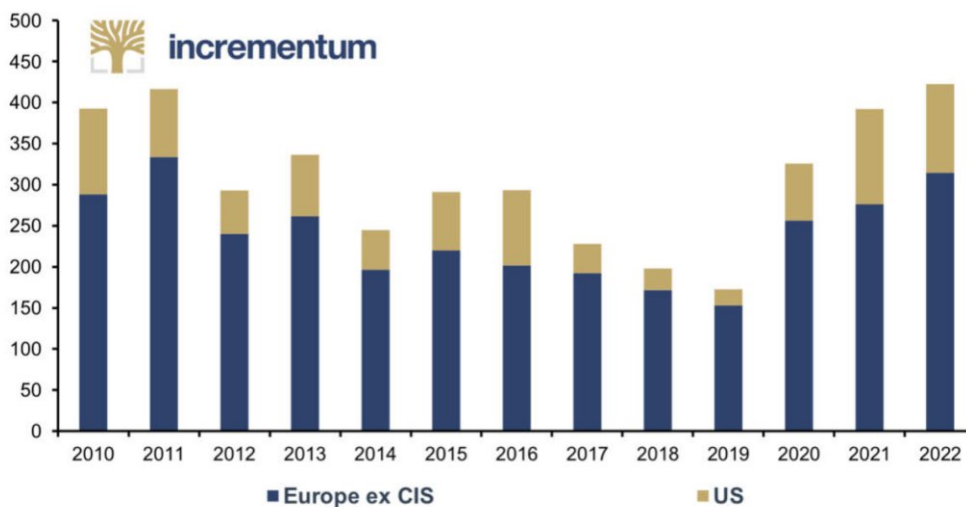
Consumer Demand for Gold – 2000 vs. 2022

	2000	% of Global Demand	2022	% of Global Demand	2022 vs. 2000 in Tonnes	2022 vs. 2000 in %
India	723.0	20.4%	774.0	23.4%	50.0	7.0%
China	292.6	8.3%	824.9	25%	532.3	181.9%
Japan	105.1	3.0%	4.3	0.1%	-100.8	-95.9%
Middle East	457.9	12.9%	268.2	8.1%	-189.7	-41.4%
Türkiye	177.4	5.0%	121.5	3.7%	-55.9	-31.5%
United States	368.5	10.4%	256.6	7.8%	-111.9	-30.4%
France	19.0	0.5%	19.9	0.6%	0.9	4.5%
Germany	15.6	0.4%	196.4	5.9%	180.8	1,159%
Italy	92.1	2.6%	17.8	0.5%	-74.3	-80.6%
UK	75.0	2.1%	35.6	1.1%	-39.4	-52.5%
Rest of Europe	142.4	4.0%	115.1	3.5%	-27.3	-19.2%
Other	1,076.0	30.4%	669.1	20.3%	-406.9	-37.8%
Global Demand	3,544.6	100.0%	3,303.3	100.0%	-241.3	-6.8%

Source: World Gold Council, Incrementum AG

Ako vyzerá nákup zlata Európa vs USA od roku 2010 ukazuje nasledovný graf:

Gold Demand by Western Retail Investors, in Tonnes, 2010-2022



Source: World Gold Council, Incrementum AG

Je vidno, že Európania (modrá farba) majú fyzické zlato radšej ako Američania (zlatá farba) a od roku 2019 svoje nákupy zintenzívňujú.

Je zlato likvidné?

Zlato nakúpené u certifikovaných predajcov, ktorí predávajú zlato Good Delivery je jednoznačne zárukou likvidity kdekoľvek nasvete.

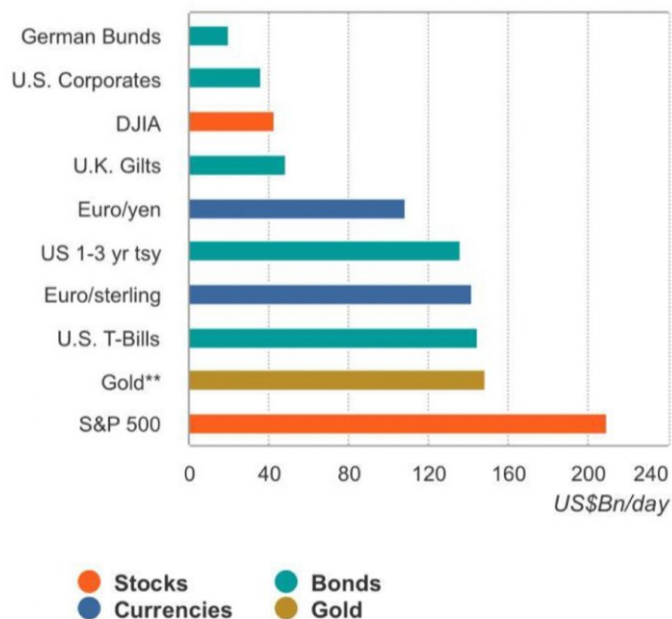
Navyše trh so zlatom je za posledných 5 rokov druhý najdynamickejší trh (objem denných obchodov) hneď za indexom S&P 500.

#vždyviac

Chart 9: Gold trades more than many other major financial assets

Average daily trading volumes over the last 5 years in US dollars*

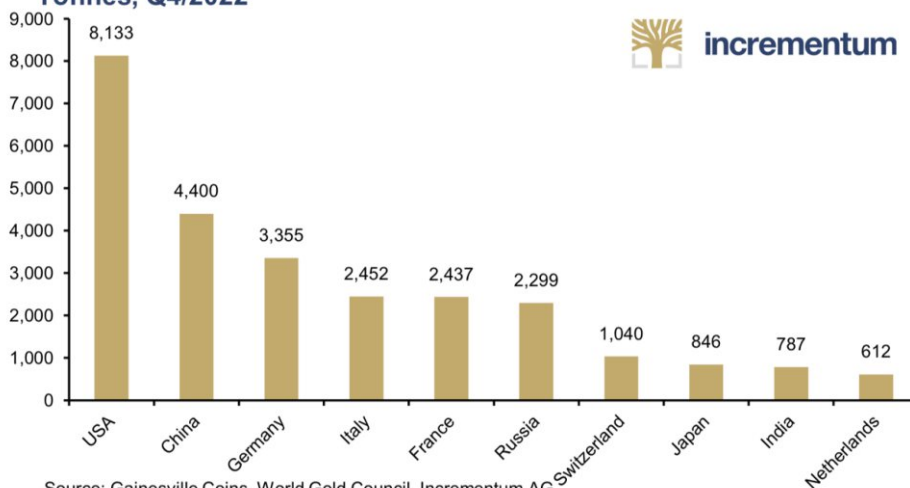
Download



Je najviac zlata v USA?

USA má jednoznačne najvyššie oficiálne rezervy zlata na svete.

Top 10 Countries by Gold Reserves (China is an Estimate), in Tonnes, Q4/2022



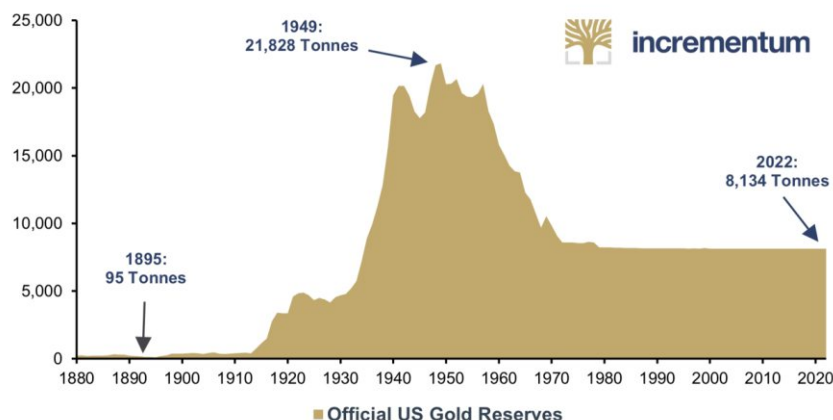
Prečo práve USA má najvyššie zásoby zlata objasňuje ďalší graf:

Je zrejmé, že USA pomohli tri udalosti:

1. I. svetová vojna
2. II. svetová vojna
3. vyvlastnenie zlata v roku 1933

Následne svojou rozšafnou menovou politikou spustili masívny odliv svojho zlata, ktorý musel stopnúť v roku 1971 prezident Nixon zrušením zlatého štandardu.

Official US Gold Reserves, in Tonnes, 1880-2022



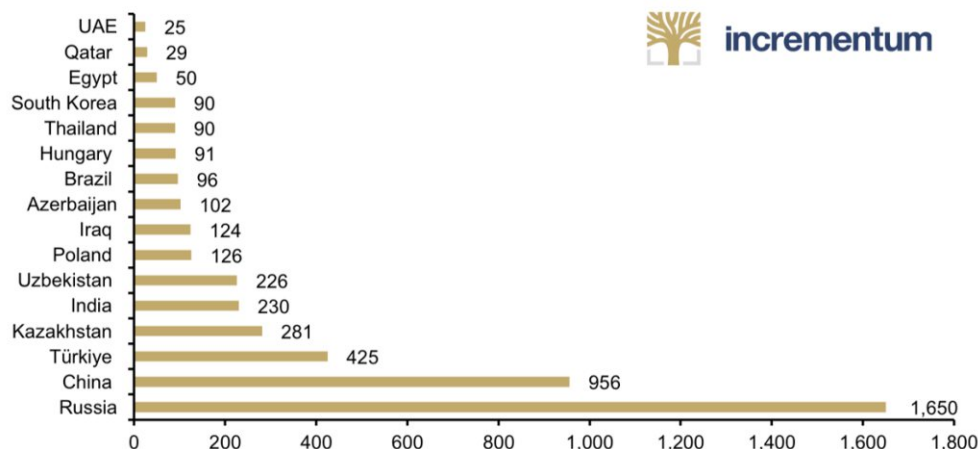
Je možné, že vznikne mena krytá zlatom?

Nik nevie, v každom prípade sa momentálne dejú vo svete tri zásadné udalosti, ktoré môžu niečo napovedať.

1. zoskupenie BRICS oznámilo, že pripravuje novú menu krytu komoditami vrátane zlata
2. je badateľný jasný odklon od dolára predovšetkým mimo krajín tzv. kolektívneho západu
3. obrovský presun zlata zo západu na východ

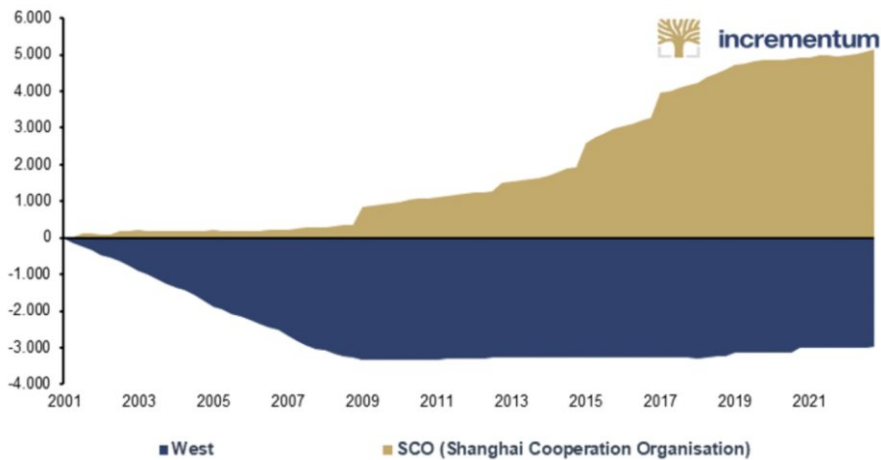
Graf zobrazuje najväčších nákupcov zlata od roku 2010:

Largest (Reported) Gold Buyers, in Tonnes, 2010-2022



Jednoznačne vedú krajiny, ktoré nie sú členmi kolektívneho západu.

Cumulative Gold Sales resp. Purchases since Q2/2001, in Tonnes, Q2/2001-Q1/2023



Source: World Gold Council, Incrementum AG

Ďalší graf prehľadne ukazuje posun zlata smerom na východ.

Modrou farbou sú zobrazené predaje zlata na západe a zlatou farbou sú naopak zobrazené nákupy zlata na SCO (Čína, Rusko, India, Kazakstan, Uzbekistan,...).

Čo je dôvodom na takéto presun?

Geopolitická situácia, obavy o dolárové rezervy a možno aj mena krytá zlatom.

Na grafe je vidno ako postupne klesá podiel držania amerických dlhopisov v Číne a v Japonsku. Rusko sa amerických dlhopisov zbavilo úplne.

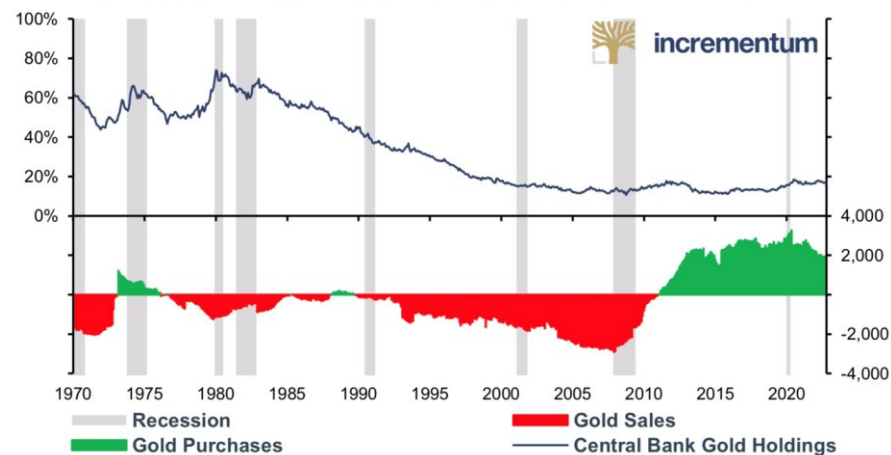
Foreign Holdings of US Treasuries, as % of Total US Public Debt, China, Japan, Russia, 01/2000-02/2023



Source: Reuters Eikon, Incrementum AG

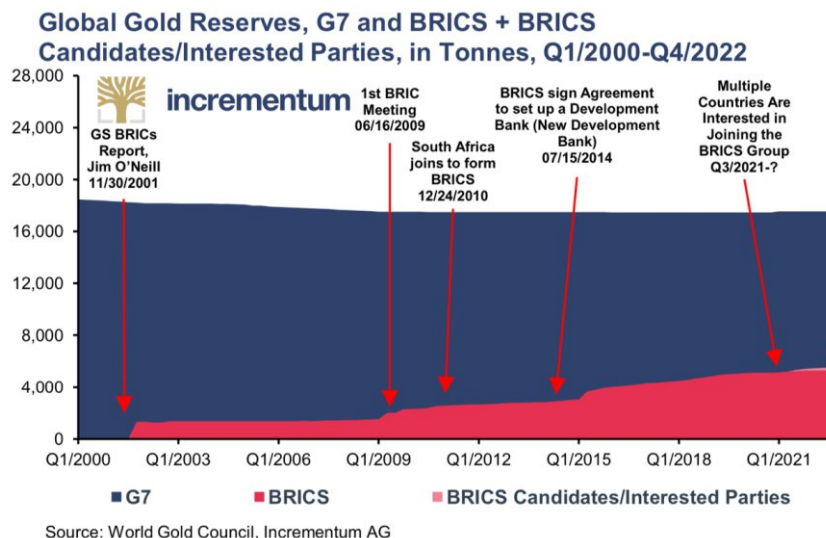
A keďže najviac zlata nakupujú centrálné banky z východu a zároveň tie isté banky sa zbavujú amerického dlhu, dá sa predpokladať, že ho vymieňajú aj za zlato.

Central Bank Gold Holdings (lhs), as a % of Foreign Reserves, and 5 Year Rolling Gold Purchases (rhs), in moz, 01/1970-10/2022



Source: Crescat Capital, Reuters Eikon, Incrementum AG

Nakoniec ukážka toho, ako sú na tom so zlatom krajiny skupiny BRICS.



Od roku 2001 sa postupne zlaté rezervy zoskupenia BRICS (červená farba) neustále zväčšujú na úkor zlatých rezerv krajín G7 (modrá farba). Trend je jednoznačný, krajiny BRICS majú určite niečo v pláne, čo môže skončiť aj menou krytou zlatom. Čo by to znamenalo pre zlato si každý už dokáže domysliť sám...

Čo dodať na záver?

Zlato sprevádza človeka od nepamäti. V dnešnom svete je jeho jas jasnejší ako kedykoľvek predtým a to aj napriek tomu, že je mnohými považované za "barbarský relikv". Tento "barbar" dnes dokazuje, ako si ho cenia najsilnejší hráči svetového diania, ktorí rozpútali súboj o jeho svetové rezervy. Kto zostane bokom, prehrá!

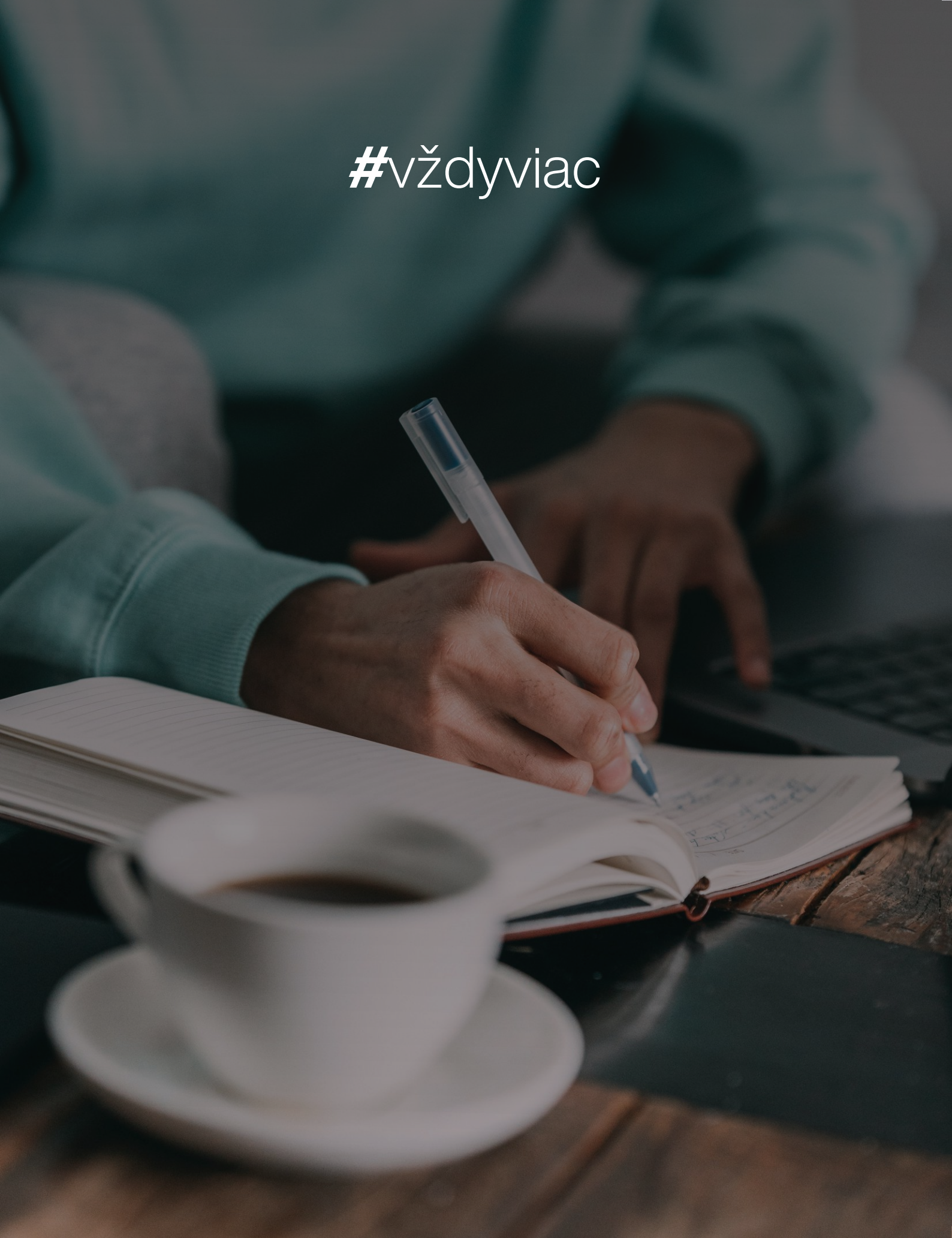
Či sa to niekomu páči alebo nie, zlato ju kľúčovou súčasťou portfólia každého rozumného investora.

A vďaka nášmu obchodnému partnerovi **IBIS InGold** ho môže mať v portfóliu každý náš klient.

Vždy viac, priatelia.

Autor článku: **Ing. Ľuboš Gašparík, PhD.**

#vždyviac





Svojpomocné opravy po nehode... Nie, neprosím, ďakujem.

Od 1. januára 2022 začala na území platiť novelizácia zákona **§106/2018 Z.z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke**, kde sa zaviedli viaceré zmeny. Najzásadnejšou zmenou je zavedenie pojmu **vážna dopravná nehoda vozidla**.

Počet (ks) poistný udalostí PUMV

	SPOLU	2023*	2022	2021	2020
	1 066 053	164 249	307 560	297 023	297 221
Počet PU PZP MV	435 523	65 172	125 344	119 952	125 055
Počet ostatných PU MV	630 530	99 077	182 216	177 071	172 166

	SPOLU	2023*	2022	2021	2020
	1 066 053	164 249	307 560	297 023	297 221
Počet dopravných nehôd	44 596	8 551	12 122	11 967	11 956
Počet škodových nehôd	1 021 457	155 698	295 438	285 056	285 265

Každá dopravná nehoda, alebo škodová udalosť, pri ktorej na vozidle došlo k poškodeniu hlavných bezpečnostných prvkov, ktorými sú:

- **zavesenie kolies**
- **deformačné zóny**
- **systémy airbagov**
- **riadenie kolies**
- **brzdový systém**

je v zmysle novely zákona posudzovaná za vážnu dopravnú nehodu. Predmetné poškodené vozidlo môže opraviť len autoservis, prípadne karosáreň, ktorá spĺňa predpísané podmienky.

Novelizácia sa dotýka kategórie vozidiel M1, M1G, M1S, M1SG a N1, N1G, N1S, N1SG s dátumom prvej evidencie po 01.01.2005.

- M1 vozidlá určené na prepravu osôb naviac s 8 miestami na sedenie, okrem miesta vodiča, s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg
- M1G vozidlá určené na prepravu osôb naviac s 8 miestami na sedenie, okrem miesta vodiča, s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg, určené aj na jazdu v teréne
- M1S vozidlá na prepravu osôb naviac s 8 miestami na sedenie, okrem miesta vodiča, s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg, určené pre špeciálne účely
- M1SG vozidlá na prepravu osôb naviac s 8 miestami na sedenie, okrem miesta vodiča, s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg, určené aj na jazdu v teréne a upravené pre špeciálne účely
- N1 vozidlá určené na prepravu nákladu s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg
- N1G vozidlá určené na prepravu nákladu s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg, určené aj na jazdu v teréne
- N1S vozidlá určené na prepravu nákladu s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg, upravené pre špeciálne účely
- N1SG vozidlá určené na prepravu nákladu s maximálnou úžitkovou hmotnosťou 3 500 kg, upravené aj na jazdu v teréne a pre špeciálne účely

Po každej vážnej dopravnej nehode má vozilo automaticky bez akéhokoľvek administratívneho procesu pozastavenú prevádzku vozidla **podľa § 47 ods. 2 písm c) . zákon č. 106/2018 Z.z., o prevádzke vozidiel v cestnej premávke** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade škodovej udalosti, kde boli poškodené menované hlavné bezpečnostné prvky zodpovedá za stav vozidla – držiteľ vozidla (podľa § 47 ods. 2 písm c) **zákon č. 106/2018 Z.z., o prevádzke vozidiel v cestnej premávke** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Ak vozidlo nie je po nehode opravené v zmysle platnej legislatívy, prihlíada sa na vozidlo ako technicky nespôsobilé na pohyb po pozemných komunikáciách v SR.

Opravu vozidla v rozsahu odstránenia vzniknutých chýb po vážnej dopravnej nehode je možné vykonať len:

- *autorizovanou opravovňou* – jedná sa o servis, ktorý poskytuje opravu a údržbu pre vozidlá prevádzkované v rámci distribučného systému výrobcu (značkové autorizované servisy výrobcov vozidiel)
- *nezávislou opravovňou* – jedná sa o servis, ktorý poskytuje opravu a údržbu pre vozidlá prevádzkované mimo distribučného systému výrobcu

Každá opravovňa, ktorá vykonáva opravu vozidla po vážnej dopravnej nehode musí:

- mať zabezpečený prístup k informáciám o opravách a údržbe výrobcu vozidla a v súlade s nimi vykonávať opravu vozidla (elektronická databáza)
- používať požadované technické vybavenie na vykonanie opravy vozidla (špeciálne prípravky, zariadenie, prístroje,...)
- vykonávať opravu vozidla na základe informácií o opravách a údržbe poskytnutých výrobcom vozidla

Každá opravovňa, ktorá vykoná opravu vozidla po vážnej dopravnej nehode musí zo zákona vykonať nasledovné úkony:

- písomne potvrdiť, že oprava vozidla bola vykonaná podľa informácií a postupov výrobcu
- dodatočne preukázať v lehote 5 rokov od vykonania opravy vozidla, že oprava vozidla bola vykonaná v súlade s informáciami a postupmi výrobcu vozidla
 - a) prístup k informáciám o opravách a údržbe výrobcu vozidla ku konkrétnej oprave vozidla
 - b) spôsob vykonania opravy vozidla (fotografie, video)
 - c) doklady o náhradných dieloch, ktoré boli použité pri oprave predmetného vozidla

Prevádzkovateľ vozidla po vážnej nehode smie opätovne prevádzkovať vozidlo, ak vozidlo bolo opravené v autorizovanej opravovni, alebo nezávislou opravovňou, no až po vykonaní technickej kontroly.

DOBA OPRAVY VOZIDLA PO VÁŽNEJ DOPRAVNEJ NEHODE JE ZÁKONOM ČASOVO OBMEDZENÁ NA 6 MESIACOV. AK SA DOBA OPRAVY NESTIHNE ZREALIZOVAŤ, DRŽITEĽ VOZIDLA MUSÍ V ZMYSLE ZÁKONA VOZIDLO KRÁTKODOBO ODHLÁSIŤ Z EVIDENCIE MV.

Podmienkou absolvovania technickej kontroly po oprave vozidla v opravovni je predloženie písomného potvrdenia, že oprava vozidla bola riadne vykonaná, podľa informácií a postupov výrobcu. Predmetné potvrdenie je možné vydať zo strany oprávnenej opravovne formou samostatného dokladu, alebo ako súčasť daňového dokladu, či zákazkového listu.

Kontrolu nad činnosťou autorizovanej opravovne a nezávislej opravovne vykonáva v rámci štátneho odborného dozoru:

- ➔ **Okresný úrad** - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, s pôsobnosťou na území okresu
- ➔ **Okresný úrad v sídle kraja** - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, s pôsobnosťou na území kraja
- ➔ **Ministerstvo dopravy a výstavby SR** - odbor kontroly, štátneho dozoru a dohľadu s pôsobnosťou na celom území SR



Ak opravovňa, alebo iná osoba vykoná opravu vozidla po nehode v rozpore s predpísanými povinnosťami, hrozí za dané konanie pokuta **od 1 000 € do 10 000 €** za každé vozidlo. Pri opätovnom porušení hrozí **pokuta do 30 000 €** za každé vozidlo až následné **zrušenie živnostenského oprávnenia** (na 10 rokov).

Ak držiteľ/prevádzkovateľ vozidla predmetnú povinnosť opomenie, vozidlo si opraví svojpomocne, na vozidlo sa v zmysle **§44, ods. 1, zákona č.106/2018 Z.z.** o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa prihliada ako na vozidlo technické nespôsobilé na používanie na pozemných komunikáciách SR.

V prípade vzniku dopravnej nehody, s predmetným vozidlom, v zmysle Všeobecných poisťných podmienok (VPP) má poisťovňa právo **zamietnuť poistné plnenie**, nakoľko vozidlo je technicky **nespôsobilé**.

Zdroje:

www.slov-lex.sk

www.testek.sk ;

www.mindop.sk

www.skp.sk

www.slaspo.sk

Autor článku: **Lukáš Šujan**



#vždyviac



Elektronický účet poistenca

V rámci digitalizácie verejnej správy prichádza Sociálna poisťovňa s novou aplikáciou ELEKTRONICKÝ ÚČET POISTENCA, ktorý vychádza z pôvodnej aplikácie Individuálny účet poistenca.

Medzi hlavné dôvody, prečo by si mal klient aktivovať prístup do Elektronického účtu poistenca, patrí najmä zrýchlenie a zjednodušenie komunikácie so Sociálnou poisťovňou. Benefity prístupu do Elektronického účtu poistenca sú:

- úspora času - nižší počet osobných návštev pobočiek za účelom získania podkladov o sociálnom poistení
- okamžitý prístup k informáciám a možnosť ich tlače, ktoré predtým poistenec získal prostredníctvom korešpondencie so Sociálnou poisťovňou
- online prehľad o sociálnom poistení a vyplatených dávkach a možnosť tlače požadovaných prehľadov
- možnosť spätnej väzby prostredníctvom kontaktných formulárov, napr. v prípade reklamácií

FUNKCIONALITY ELEKTRONICKÉHO ÚČTU POISTENCA

Elektronický účet poistenca (EUP) v súčasnosti ponúka tieto funkcionality:

Výber poistného

- Individuálny účet poistenca
- Poistenie platené štátom
- Prehľad poistení
- Vylúčenia – obdobie, kedy sa poistenie neplatí
- Prerušenia – obdobie, kedy sa sociálne poistenie prerušilo

Dôchodkové poistenie

- Príprava na dôchodok
- Prehľad vyplatených dôchodkových dávok
- Vyhlásenia o nároku na rodičovský dôchodok + Zrušenie / Zmena vyhlásenia
- Rodinné vzťahy na účel RD

Nemocenské poistenie

- ePN – Elektronická práceneschopnosť
- Prehľad vyplatených nemocenských dávok

Poistenie v nezamestnanosti

- Prehľad žiadostí / dávok

Účasť v II. pilieri

- Výpis z registra zmlúv (Informácie o tom, či mám sporenie v II. pilieri a v ktorej DSS.)

DÔCHODOK

Odchod do dôchodku je jeden z najdôležitejších životných okamihov človeka, kedy sa obracia na Sociálnu poisťovňu. Nový nástroj nazvaný Príprava na dôchodok je šikovným pomocníkom pre tých, ktorí sa chcú v predstihu a ešte počas aktívneho života na podanie žiadosti pripraviť.

Zobrazuje sa poistencovi, ktorý má viac ako 45 rokov a zároveň nepoberá starobný, predčasný starobný alebo invalidný dôchodok. Obsahuje:

- sprievodnú informáciu, z ktorej sa klient dozvie, čo všetko nová služba obsahuje
- informáciu o neevidovanom období, teda obdobia, v ktorých podľa evidencie Sociálnej poisťovne dôchodkové poistenie netrvalo,
- prehľad údajov na účely výpočtu dôchodku, t.j. Sociálnou poisťovňou evidované obdobia. Ide o údaje o počte dní dôchodkového poistenia a dosiahnutých vymeriavacích základoch evidovaných Sociálnou poisťovňou, ako aj o všeobecných vymeriavacích základoch a z nich vypočítaných osobných mzdových bodoch,
- prehľad zamestnávateľov, u ktorých Sociálna poisťovňa eviduje obdobie dôchodkového poistenia od 1. januára 1993. Z tohto prehľadu sa klient dozvie názov zamestnávateľa, ktorý za neho platil poistné na dôchodkové poistenie, dátum vzniku a zániku tohto poistenia.

Poistenec tak získa benefity v podobe informácií, ktoré mu pomôžu pripraviť sa na odchod do dôchodku bez kontaktovania pracoviska Sociálnej poisťovne. Aktívnym prístupom si následne môže zaobstarať potrebné doklady ešte pred spísaním žiadosti o dôchodok, čo bude mať za následok skrátenie dôchodkového konania.

Zároveň v EUP uvidí, či dosiahol na obdobie dôchodkového poistenia na predčasný dôchodok za 40 odpracovaných rokov.

Prehľad vyplatených dôchodkových dávok

EUP je užitočným zdrojom informácií nielen pre poistencov v aktívnom veku, ale tiež poberateľov dôchodku. V záložke „**Prehľad vyplatených dôchodkových dávok**“ si môžu vygenerovať zoznam priznaných a vyplatených dávok za zvolené obdobie vyznačených rokov – a to osobitne za konkrétny rok. Údaje sú uvedené za jednotlivé mesiace vybraného kalendárneho roka. Poberateľ dôchodku si tak môže kedykoľvek spätne skontrolovať a získať prehľad o priznaných a vyplatených dávkach, ktoré môžu byť rôzne – napríklad z dôvodu vykonávania zrážok z dôchodku. Zoznam tiež obsahuje údaje o vyplatenom rodičovskom dôchodku a doplatkoch.

Rodičovský dôchodok – podanie vyhlásenia, rodinné vzťahy

Elektronický účet poistenca tiež po novom prináša poriadok do rodičovského dôchodku (RD). V novej verzii si tak rodičia môžu kedykoľvek skontrolovať, či Sociálna poisťovňa správne eviduje vzťah „rodič-dieťa“, vznik nároku na RD alebo sumu RD. Dieťa zas môže priamo v Elektronickom účte poistenca podať, respektíve zmeniť Vyhlásenie nároku na rodičovský dôchodok.

Funkcia Rodičovský dôchodok – Zrušenie / Zmena vyhlásenia k RD umožňuje klientovi priamo v EUP zrušiť alebo zmeniť vyhlásenie na účely nároku na rodičovský dôchodok. Nemusí tak zasielať jeho podpísaný formulár v papierovej forme, prípadne kontaktovať pracovisko Sociálnej poisťovne. Zmeniť svoje pôvodné vyhlásenie elektronicky môžu aj tí, ktorí pôvodné vyhlásenie podali papierovo. Aj tieto podania sme zdigitalizovali a poistenci si ich nájdu v EUP.

Funkcia Rodičovský dôchodok – Rodinné vzťahy na účely RD obsahuje zoznam detí zohľadnených na nárok na rodičovský dôchodok, pričom údaje o rodinných vzťahoch sú vždy zobrazené podľa aktuálneho rozhodnutia. Zoznam obsahuje údaje vždy za aktuálny rok. Poistenec, poberateľ dôchodku, tak získa informáciu, koľko detí mu bolo zohľadnených na nárok na rodičovský dôchodok a nemusí tak kontaktovať pracovisko Sociálnej poisťovne.

OSTATNÉ DÁVKY

Nemocenské poistenie

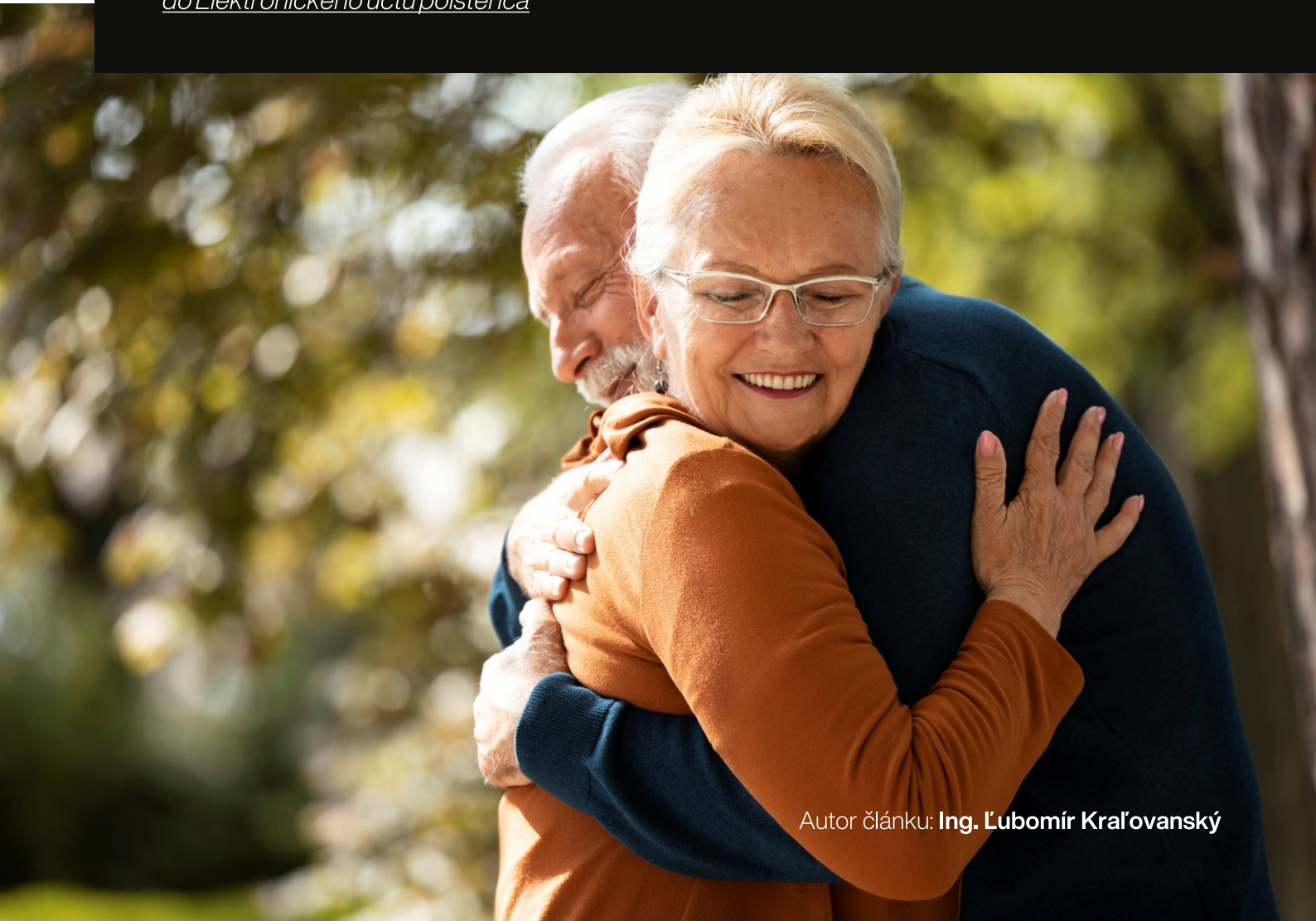
Okrem sledovania údajov o ePN (Elektronickej práceneschopnosti), o ktorú klient už nežiada (Sociálna poisťovňa ju vybaví automaticky a klient vidí informácie o stave vybavovania dávky), je novinkou prehľad vyplatených nemocenských dávok – Nemocenské, Ošetrovné, Materské, Vyrovnávacia dávka a Tehotenské. Klientovi sa vygeneruje prehľad vyplatených nemocenských dávok v zvolenom období za uplynulých 10 rokov.

Dávka v nezamestnanosti

O priebehu žiadosti a výplate dávky v nezamestnanosti sa po novom poistenec dozvie bez návštevy Sociálnej poisťovne tiež prostredníctvom svojho EUP. Celý proces je transparentný podobne ako pri službe ePN. V prípade, že klient podá žiadosť o dávku v nezamestnanosti na úrade práce, Sociálnu poisťovňu už navštíviť nemusí a následne už proces schvaľovania a priznania dávky (vrátane jej výšky) môže sledovať vo svojom EUP.

ZRIADENIE PRÍSTUPU DO ELEKTRONICKÉHO ÚČTU POISTENCA

- ➔ **Klienti, ktorí používajú elektronický občiansky preukaz (eID)** si prístup vybaví kompletne elektronicky po vyplnení a odoslaní formuláru cez: www.slovensko.sk prostredníctvom eSchránky
- ➔ **Ďalším poistencom odporúčame kontaktovať pobočku SP a preveriť si, či v minulosti nemali zriadený prístup do eSlužieb**, resp. do Individuálneho účtu poistenca – v pobočke vám to preveríme a ak zistíme, že v minulosti ste mali zriadený prístup (hoci ste ho nevyužívali), pošleme vám nové prihlasovacie údaje pre aktiváciu prístupu do vášho Elektronického účtu poistenca (EUP)
- ➔ **Ak nepoužívate elektronický občiansky preukaz (eID), ani ste nikdy v minulosti nemali zriadený prístup do eSlužieb**, resp. do Individuálneho účtu poistenca, bude stačiť jedna osobná návšteva pobočky Sociálnej poisťovne, aby ste si prístup vybavili – pre úsporu času si môžete v predstihu doma vyplniť a vytlačiť formulár, ktorý sa nachádza tu: [Žiadosť o zriadenie prístupu do Elektronického účtu poistenca](#)





Dom, byt, domácnosť... Ako sa chrániť

V poslednom období čelíme rôznym zmenám vo svete, od vojen cez klimatické zmeny až po nárast úrokových sadzieb, ktoré ovplyvňujú naše rodinné rozpočty. Počas turbulentnej doby často zabúdame na ochranu svojho najcennejšieho majetku a to je DOMOV. Jednou z ochrán je správne nastavené poistné krytie odzrkadľujúce nárast inflácie, nárast indexov cien v stavebníctve, či index spotrebiteľských cien. Ochrana nespočíva len v poistení, je potrebné vykonávať preventívne kontroly nehnuteľnosti definované zákonmi a vyhláškami.



Občiansky zákonník §415 – PREDCHÁDZANIE HROZIACIM ŠKODÁM

„Každý je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví, na majetku, na prírode a životnom prostredí.“



Priblížime si, aké povinnosti musíme splniť, aby sme mohli očakávať plné poistné krytie zo strany poisťovne:

1. V prípade **KOMÍNOVÝCH TELIES** musíme rozlišovať aké spotrebiče sú naň napojené:

Spotrebiče s tepelným výkonom do 50 kW je potrebné vykonať kontrolu 1x za:

- 4 mesiace, ak sú na komín napojené spotrebiče na kvapalné, alebo tuhé palivá
- 6 mesiacov, ak sú na komín napojené spotrebiče na plyn a komín je bez vložky
- 12 mesiacov, ak sú na komín napojené spotrebiče na plyn a komín je vložkovaný

Spotrebiče s tepelným výkonom nad 50 kW je potrebné vykonať kontrolu 1x za:

- 2 mesiace, ak sú na komín napojené spotrebiče na kvapalné alebo tuhé palivá
- 6 mesiacov, ak sú na komín napojené spotrebiče na plyn

(vyhláška č. 401/2007 Z.z. Ministerstva vnútra Slovenskej republiky)

2. VYKUROVACÍ SYSTÉM v nehnuteľnosti je určený na zabezpečenie tepelnej pohody v čase, keď vonkajšie teploty klesnú pod 15 °C.

V zmysle platnej vyhlášky §508/2009 Z.z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky sa na každý plynový spotrebič musí vykonať kontrola **1x za rok**.

3. ELEKTRICKÝ ROZVOD v nehnuteľnostiach určených na bývanie, avšak nie na prenájom je v zmysle legislatívy diskutabilný, nakoľko úlohu zohráva viacero faktorov. Ak budeme vychádzať z vyhlášky č. **508/2009 Z.z. príloha č.8, tabuľka A, a)**, je nutné revíziu vykonať:

BYT, RODINNÝ DOM

- a) **služiaci na bývanie** vykonať revíziu rozvodov bytu **1x za 5 rokov**
- b) **služiaci na prenájom**, lehota revízie rozvodov bytu **1x za 3 roky**, pričom sa vykonáva revízia elektrických spotrebičov **1x za 2 roky**

4. BLESKOZVOD jeho umiestnenie na budove v prvom rade určuje stavebná dokumentácia k nehnuteľnosti, ak sa už nachádza na nehnuteľnosti, rozlišujeme nasledovné:

PASÍVNY BLESKOZVOD – bytové domy, rodinné domy, chaty – **1x za 4 roky**

AKTÍVNY BLESKOZVOD – bytové domy, rodinné domy, chaty – **1x za 3 roky**

REVÍZIA / REVÍZNA SPRÁVA – označujeme autorizovanú kontrolu, skúmanie, preverovanie správnosti funkcie spotrebiča, zariadenia, veci, elektriny, apod.. Odporúčame, aby vykonané revízie boli uložené v digitálnej verzii, nateraz neexistuje centrálna databáza a povinnosť archivácie je stanovená len na 5 rokov. Nepredloženie revízie sa hodnotí ako nevykonané, v znení zákona sa musí postupovať podľa aktuálne stanovených pravidiel, nie podľa pravidiel, kedy bola budova pôvodne kolaudovaná.

Prvotné náklady pre splnenie príslušných legislatívnych požiadaviek je potrebné očakávať na úrovni 500 Eur, následné náklady spojené s obnovou v rokoch je možné vyčíslieť rádovo v desiatkach eur. Podľa zverejnených štatistík Hasičského a záchranného zboru za rok 2022 bolo požiarom poškodených v priemere sedem budov denne. Viac ako 40% nehnuteľností je zaťažených hypotekárnym úverom. Priemerná hodnota nehnuteľnosti je približne 250 000 €, poistenie nehnuteľnosti je predovšetkým o ochrane vášho domova a vašej rodiny.

Zdroj:

www.slovlex.sk

www.minv.sk

Obrázok:

www.mzp.cz

Autor článku: **Lukáš Šujan**

Profi+ portfóliá

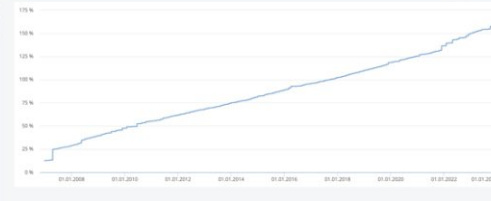
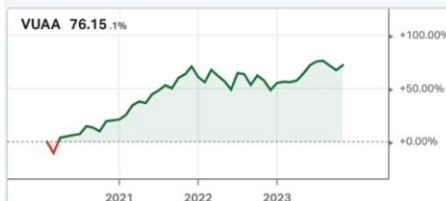
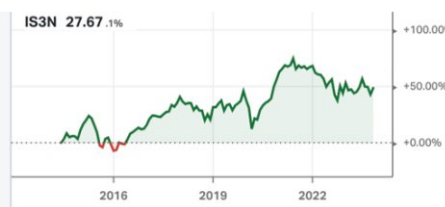
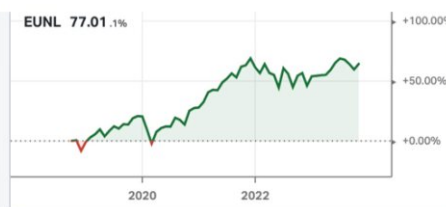
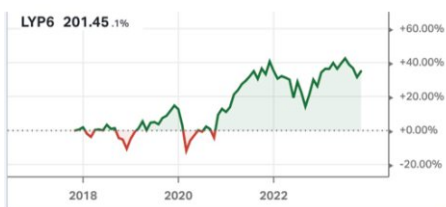
iPlus

ETF portfólio produktu iPlus bolo navrhnuté doslova do každého počasia. Je široko diverzifikované geograficky, odvetvovo a aj z pohľadu poskytovateľa ETF.

Produkt je vhodný pre dlhodobé investovanie do balansovaného akciového portfólia.

ETF	Ticker	Mena	Podiel
Vanguard S&P 500 UCITS	VUAA	EUR	25%
Lyxor Core EURSTX 600 DR	LYP6	EUR	25%
iShares Core MSCI World UCITS	EUNL	EUR	25%
iShares Core MSCI Emerging Markets IMI UCITS	IS3N	EUR	25%

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
VUAA	Vanguard S&P 500	76,15	9,05 %	15,06 %	-	-	Fri Nov 03
LYP6	Lyxor Core STOXX Europe 6000	201,45	11,77 %	10,59 %	6,98 %	-	Fri Nov 03
EUNL	iShares Core MSCI World	77,01	8,54 %	11,85 %	10,51 %	-	Fri Nov 03
IS3N	iShare Core MSCI EM	27,67	4,92 %	1,76 %	3,73 %	-	Fri Nov 03
1RF	Prvý realitný fond		4,44 %	4,77 %	4,33 %	4,05 %	Fri Nov 03
AVERAGE			7,74 %	8,81 %	6,39 %	4,05 %	



Profi+ portfóliá

ETF EIC

ProfiPlus Shares ETF 5 - Produkt je postavený pre pravidelnú a dlhodobú investíciu do široko diverzifikovaného akciového portfólia.

Produkt	Ticker	Symbol	Podkladové ETF
ProfiPlus Shares ETF 5	CSPX	ISHSP5	iShares Core S&P 500 UCITS ETF USD
	SWDA	ISHCMWO	iShares Core MSCI World UCITS ETF USD
	IESE	ISHMESR	iShares MSCI Europe SRI UCITS ETF EUR
	CEMA	ISHEMA	iShares MSCI EM Asia UCITS ETF USD
	CUSS	ISHUSSC	iShares MSCI USA Small Cap UCITS ETF USD

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
• SWDA	Svet	82.64	18.82%	8.49%	9.18%	8.04%	Fri Nov 03
• CSPX	S&P 500	456.94	18.46%	10.26%	11.55%	11.44%	Fri Nov 03
• CUSS	US malé a stredné	421.40	1.78%	6.36%	5.64%	7.31%	Fri Nov 03
• CEMA	EM	150.08	16.67%	-5.19%	2.19%	2.93%	Fri Nov 03
• IESE	Európa	59.08	12.43%	8.82%	8.04%	-	Fri Nov 03
+ Add Ticker + New Group							
AVERAGE		234.03	13.63%	5.75%	7.32%	7.43%	



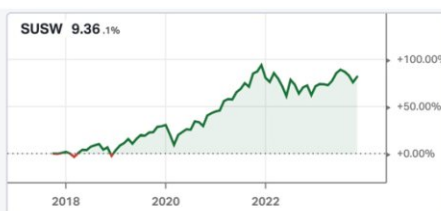
Profi+ portfóliá

ETF EIC

ProfiPlus Shares ETF EUR - Produkt je postavený pre pravidelnú a dlhodobú investíciu do široko diverzifikovaného akciového portfólia. Tým, že všetky ETF sú v mene EUR eliminuje tzv. kurzové riziko a preto je vhodný aj na krátkodobejšie investície resp. vysoké jednorazové vklady. Je jednoznačnou voľbou pre investorov, ktorí nechcú alebo sa boja podstúpiť kurzové riziko.

Produkt	Ticker	Symbol	Podkladové ETF
ProfiPlus Shares ETF Eur	SUSW	ISHMWS	iShares MSCI World SRI UCITS ETF EUR
	IESE	ISHMESR	iShares MSCI Europe SRI UCITS ETF EUR
	IUSE	ISHSP5EH	iShares S&P 500 EUR Hedged UCITS ETF EUR
	IQQQ	ISHGW	iShares Global Water UCITS ETF EUR
	IS3Q	ISHWQF	iShares Edge MSCI World Quality Factor UCITS ETF EUR

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
• SUSW	Svet	9.36	7.84%	10.68%	11.79%	-	Fri Nov 03
• IS3Q	Svet QF	50.42	11.99%	11.71%	11.15%	-	Fri Nov 03
• IUSE	S&P 500	92.27	15.12%	7.67%	8.75%	8.95%	Fri Nov 03
• IESE	Európa	59.08	12.43%	8.82%	8.04%	-	Fri Nov 03
• IQQQ	Voda	52.50	0.81%	8.01%	10.72%	-	Fri Nov 03
+ Add Ticker + New Group							
AVERAGE		52.72	9.64%	9.38%	10.09%	8.95%	



Profi+ portfóliá

ETF EIC

ProfiPlus Shares SRI ETF - Produkt je postavený pre pravidelnú a dlhodobú investíciu do široko diverzifikovaného akciového portfólia. Oslovuje investorov so sociálnym, ekologickým a férovým cítením. Vyhýba sa spoločnostiam, ktoré pôsobia v oblasti alkoholového, tabakového, herného, zbrojárskeho a porno priemyslu,...

Produkt	Ticker	Symbol	Podkladové ETF
ProfiPlus Shares SRI ETF	SUSW	ISHMWS	iShares MSCI World SRI UCITS ETF EUR
	IESE	ISHMESR	iShares MSCI Europe SRI UCITS ETF EUR
	SUAS	ISHSMUS	iShares Sustainable MSCI USA SRI UCITS ETF USD
	SUSM	ISHSMEM	iShares Sustainable MSCI Emerging Markets SRI UCITS ETF USD

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
• SUSW	Svet	9.36	7.84%	10.68%	11.79%	-	Fri Nov 03
• SUAS	USA	12.75	14.45%	9.24%	13.25%	-	Fri Nov 03
• SUSM	EM	6.70	8.15%	-1.95%	1.61%	-	Fri Nov 03
• IESE	Európa	59.08	12.43%	8.82%	8.04%	-	Fri Nov 03
+ Add Ticker + New Group							
AVERAGE		21.97	10.72%	6.70%	8.67%		



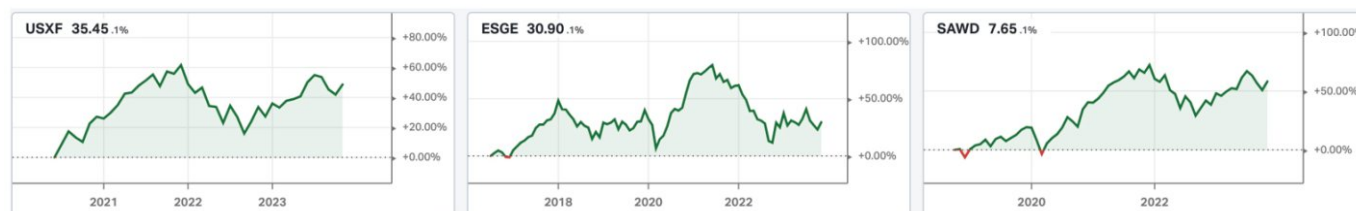
Profi+ portfóliá

ETF EIC

ProfiPlus Shares ESG ETF - Produkt je postavený pre pravidelnú a dlhodobú investíciu do široko diverzifikovaného akciového portfólia. Oslovuje investorov so sociálnym, ekologickým a férovým cítením. Ide o ciele vyberanie spoločností, ktoré aktívne riešia udržateľnosť prírodných zdrojov, ochranu životného prostredia, korektný prístup k zamestnancom a spolupracovníkom, charitu, či etické vedenie spoločnosti.

Produkt	Ticker	Symbol	Podkladové ETF
ProfiPlus Shares ESG ETF	SAWD	ISHWSR	iShares MSCI World ESG Screened UCITS ETF USD
	USXF	ISHEAMUS	iShares ESG Advanced MSCI USA ETF USD
	ESGE	ISHESGA	iShares ESG Aware MSCI EM ETF USD

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
• SAWD	Svet	7.65	20.61%	8.41%	9.51%	-	Fri Nov 03
• USXF	USA	35.45	24.81%	9.19%	-	-	Fri Nov 03 4:00PM EDT
• ESGE	EM	30.90	14.32%	-3.65%	1.60%	-	Fri Nov 03 4:00PM EDT
+ Add Ticker + New Group							
AVERAGE		24.67	19.92%	4.65%	5.56%		



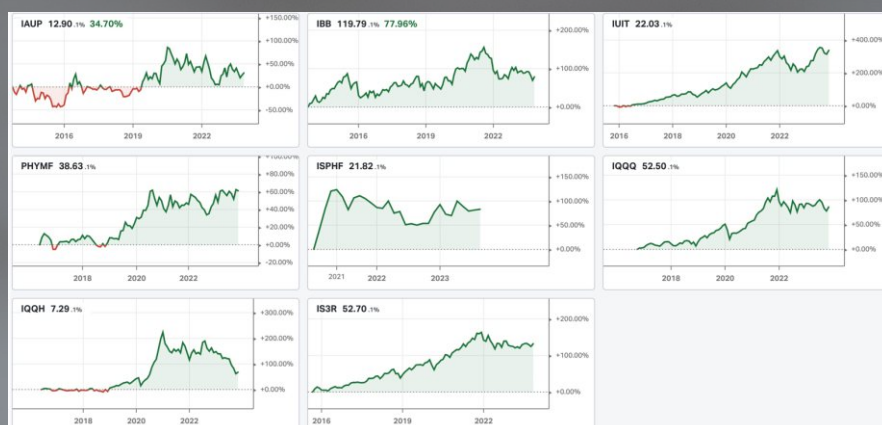
Profi+ portfóliá

ETF EIC

ProfiPlus Shares ETF Špecialitky - Jednotlivé ETF, ktoré sú zaujímavé z pohľadu výkonu, zamerania či segmentu. Keďže ide o ETF, ktoré cieľia na konkrétnu oblasť či segment, sú skôr doplnkom k ostatným ProfiPlus Shares produktom. Investovanie do nich je rizikovejšie.

Produkt	Ticker	Symbol	Podkladové ETF
ProfiPlus S&P 500 Tech ETF	IUIT	ISHSSIT	iShares S&P 500 Information Technology Sector UCITS ETF USD
ProfiPlus Nasdaq Biotech ETF	IBB	ISHNBIO	iShares Nasdaq Biotechnology ETF dis USD
ProfiPlus Gold ETF	PHYMF	ISHPHGO	iShares Physical Gold ETC USD
ProfiPlus Silver ETF	ISPHF	ISHPS	iShares Physical Silver ETC USD
ProfiPlus Gold Producers ETF	IAUP	ISHGP	iShares Gold Producers UCITS ETF USD
ProfiPlus MSCI Growth ETF	IS3R	ISHWMF	iShares Edge MSCI World Momentum Factor UCITS ETF EUR
ProfiPlus Water ETF	IQQQ	ISHGW	iShares Global Water UCITS ETF dis EUR
ProfiPlus Clean Energy ETF	IQQH	ISHGCEN	iShares Global Clean Energy UCITS ETF dis EUR

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
* IUIT	S&P 500 IT	22.03	45.88%	15.60%	21.04%	-	Fri Nov 03
* IBB	Biotechnológie	119.79	-6.19%	-3.11%	2.31%	5.93%	Fri Nov 03 4:00PM EDT
* IS3R	Svet MF	52.70	-3.18%	5.30%	9.07%	-	Fri Nov 03
* IQQQ	Voda	52.50	0.81%	8.01%	10.72%	-	Fri Nov 03
* IQQH	Čistá energia	7.29	-34.35%	-9.20%	12.62%	-	Fri Nov 03
* IAUP	Ťažiar zlatá	12.90	32.67%	-8.80%	9.55%	3.02%	Fri Nov 03
* PHYMF	Zlato	38.63	19.78%	1.09%	-	-	ed Nov 01 4:00PM EDT
* ISPHF	Striebro	21.82	-	-	-	-	Fri Oct 27
+ Add Ticker + New Group							
AVERAGE		40.96	7.92%	1.27%	10.89%	4.47%	



Komodity portfólio

Fyzické zlato a striebro

ProfiPlus fyzické Zlato a Striebro

Cena aj výnosy sú uvedené v EUR.

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
• XAUEUR	Zlato	1,856.73	11.09%	4.45%	11.38%	6.64%	Fri Nov 03
• XAGEUR	Striebro	21.6219	8.25%	1.52%	10.79%	2.91%	Fri Nov 03
+ Add Ticker	+ New Group						
AVERAGE		939.18	9.67%	2.98%	11.09%	4.77%	

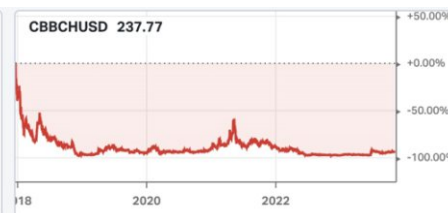
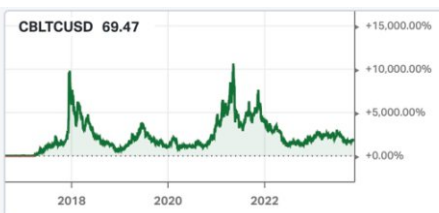
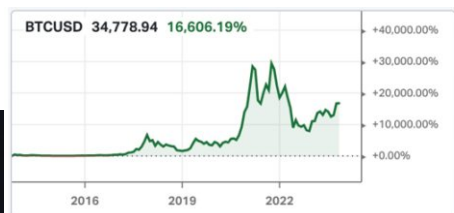


Crypto portfólio

Crypto

ProfiPlus CryptoPiggy - Bitcoin (BTC), litecoin (LTC) a Bitcoin Cash (BCH). Cena aj výnosy sú uvedené v USD.

Ticker	Popis	Aktuálna cena	1 rok	3 roky	5 rokov	10 rokov	Dátum aktualizácie
• CBLTCUSD	Litecoin	69.47	12.27%	8.69%	6.54%	-	Fri Nov 03 4:00PM EDT
• BTCUSD	Bitcoin	34,799.00	64.65%	36.60%	40.42%	66.72%	Sat Nov 04 8:58AM EDT
• CBBCHUSD	Bitcoin Cash	237.77	105.88%	-0.94%	-12.98%	-	Fri Nov 03 4:00PM EDT
+ Add Ticker	+ New Group						
AVERAGE		11,702.08	60.93%	14.78%	11.33%	66.72%	



autor článku: Ing. Ľuboš Gašparík, PhD.

#vždyviac





Máte skúsenosti a informácie, ktoré sú nevyhnutne dôležité pre úspešný biznis? Podel'te sa s nimi na stránkach nového **Plus+** News a zažiarite na titulke ako inšpirácia pre ostatných.

Vždyviac.sk



#Vždyviacinfo



#vždyviacnoviniek

@vzdyviac.sk

